

INFOS PRINCIPALES

Lien vers le site web de l'appartement

<https://abnb.me/mhbTBaQdUhb>

- ✓ L'appartement se situe a 1.3km de l'entrée des thermes qui se fait via une marche très agréable d'environ 20/25 minutes
- ✓ Le supermarché le plus proche se trouve a 3km de l'appartement, les transports en communs ne sont pas faciles dans le secteur
- ✓ Le parking est disponible sur la rue, sans frais, sans restriction
- ✓ L'allée des rocailles est une allée de montagne, avec une pente a monter sur 20m pour aller jusqu'à l'appartement.
- ✓ Pour vous déplacer, vous pouvez utiliser le service Montenbus
<https://www.montenbus.fr/>
- ✓ Si votre location débute après septembre 2024, vous pourrez monter facilement au village de Saint-Gervais via le Valléen (payant, bien que des accords sont en négociation pour les curistes)
- ✓ Nous avons 2 enfants de 8 et 11 ans et habitons la maison a l'année.
- ✓ Construction récente de 2019 (excellente isolation, même l'été)
- ✓ Nous n'acceptons les chats sous AUCUNE condition (nous sommes très allergiques)
- ✓ Nous pouvons éventuellement accepter de petits chiens, dans la mesure ou ces derniers ne jappent pas en votre absence, sont propres et calmes.

TARIF

810€ TTC pour **2 personnes maximum**, tarif cure 2024

- 50% à la date de réservation (405€)
- 50% 15 jours avant l'arrivée ainsi que la taxe de séjour de 1.70€/jour : 35.70€ (total **440.70€**)

Les frais de ménage de fin de séjour ne sont pas inclus au contrat. Soit vous faites le ménage vous-même en partant, soit un montant forfaitaire de 50€ vous sera demandé au comptant sur place. A l'arrivée, une caution de 50€ par chèque ou au comptant vous sera demandée ; Elle vous sera restituée si l'appartement est laissé conforme.

POUR RESERVER

Merci de nous envoyer

- Nom, adresse de résidence complètes
- Numéro de téléphone et email
- Dates confirmées de séjour

Nous vous renverrons le contrat de location. **Vous aurez 5 jours pour le paiement des arrhes, sans quoi votre réservation n'est PAS CONFIRMEE** et la disponibilité de l'appartement ouverte à nouveau.
